



**AGRICULTURES  
& TERRITOIRES**  
CHAMBRE D'AGRICULTURE  
MARNE

Monsieur le Maire  
MAIRIE  
3 rue de la Mairie  
51320 VATRY

Châlons-en-Champagne, le 5 juillet 2018

Monsieur le Maire,

Nous avons bien reçu le projet de carte communale de VATRY et nous vous en remercions.

**Objet**

Carte communale  
Vatry

**Référence**

Dossier n°2018/221  
Votre lettre du 1<sup>er</sup> février 2018  
Reçue le 18 juin 2018

**Dossier suivi par**

Pôle Territoires et Politiques  
publiques

**Copies à :**

- EPI Conseil
- Direction Départementale  
des Territoires

La commune, qui comptait 158 habitants en 2017, souhaite accueillir une cinquantaine de nouveaux habitants dans les dix prochaines années. Ainsi, elle atteindrait les 215 habitants à l'horizon 2029.

Pour atteindre cet objectif, vous avez identifié 23 073 m<sup>2</sup> de dents creuses et 7 551 m<sup>2</sup> en extension pour l'habitat.

Votre objectif de développement communal correspond à la tendance observée ces dix dernières années. De plus, la consommation de terres agricoles reste raisonnée.

Dans l'ensemble, nous regrettons l'absence de diagnostic agricole alors même que vous identifiez l'agriculture comme un élément économique majeur de votre territoire.

En conclusion, et au regard de l'impact limité sur les terres agricoles, j'émet un **avis favorable** sur ce projet de carte communale.

Veillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Président,  
Maximin CHARPENTIER

**Siège Social**

Complexe agricole du Mont Bernard  
Route de Suippes - CS90525  
51009 Châlons-en-Champagne Cedex  
Tél : 03 26 64 08 13  
Fax : 03 26 64 95 00  
accueil-chalons@marne.chambagri.fr

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**

Siret 185 102 514 000 14  
APE 9411Z

[www.marne.chambagri.fr](http://www.marne.chambagri.fr)

